



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.05.2023. 13:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 2040

Broj zadnjeg dnevnika: Z-48138/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1835	OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, PALIĆ BR. 42 I DVORIŠTE		98	351	
		UKUPNO:		98	351	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	ZAGREBGRADNJA D.O.O., OIB: 39233442442, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.04.2021.g. pod brojem Z-23337/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ KREDITNOG RAČUNA: 030-51003735 I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTKE) NA NEKRETNINAMA 27.04.2021, u iznosu od 17.000.000,00 EUR (slovima: sedamnaestmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti obračunato primjenom srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan dospeljeća, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE, AUSTRIJA	17.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 28.04.2021.g. pod brojem Z-23337/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zkul. 12312 k.o. Grad Zagreb		na 6.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 14.02.2022.g. pod brojem Z-7873/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O HIPOTECI 11.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA PUNOMOĆI 10.11.2021, radi osiguranja naplate potraživanja u iznosu 275.677.000,00 HRK (slovima: dvjestosedamdesetpetmilijunašestosedamdesetsedamtisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:	275.677.000,00 HRK	Sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, 9020 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE, AUSTRIJA		
9.2	Zaprimljeno 24.02.2022.g. pod brojem Z-10306/2022		na 9.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SESVETAMA POSL.BR. Z-1896/22 22.02.2022, zk.ul. 2074 k.o. Vurnovec kod Općinskog suda u Sesvetama.		
9.3	Zaprimljeno 08.09.2022.g. pod brojem Z-48138/2022		na 9.1
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 08.09.2022, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 08.09.2022		
10.			
10.1	Zaprimljeno 04.03.2022.g. pod brojem Z-12069/2022	275.000.000,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-667/2022 02.03.2022, radi osiguranja tražbine u iznosu od 275.000.000,00 HRK sa zakonskim zateznim kamatama koje na isti iznos teku od dana 20.02.2022.g. do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena - za korist:		
	BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, 9020 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE, AUSTRIJA		
10.2	Zaprimljeno 04.03.2022.g. pod brojem Z-12069/2022		na 10.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
11.			
11.2	Zaprimljeno 16.05.2022.g. pod brojem Z-27276/2022	300.000,00 EUR	na 11.1
	Prvenstveni red upisa: Z-22351/2022		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-1269/2022 12.05.2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 300.000,00 Eura s pripadajućom redovnom kamatnom stopom koja se računa kao stopa 3-mjesečnog Euribora uvećana za 6%, od dana 08.11.2016. godine pa do isplate, kao i troška ovršnog postupka 43.021,25 kn, sve na način i po stopi određenoj rješenjem, za korist:		
	STAVGRAD D.O.O., OIB: 30389925570, VIROVSKA ULICA 2, 10000 ZAGREB		
11.3	Zaprimljeno 16.05.2022.g. pod brojem Z-27276/2022		na 11.2
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.05.2023.